

Obecný úrad Obec ČERVENICA pri Sabinove
Červenica/S, 082 56

č.j. 13/2011 -06/UL -03

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 9.02.2011

VEC: Obec Pečovská Nová ves - návrh na rozhodnutie o využití územia " „Vybudovanie systému preventívnych protipovodňových opatrení pre zníženie rizík povodní – Jednoduché drevené hrádzky“

ROZHODNUTIE

Obec Pečovská Nová ves podala dňa 19.1.2011 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia zlúčeného s rozhodnutím o umiestnení stavby: „Vybudovanie systému preventívnych protipovodňových opatrení pre zníženie rizík povodní – Jednoduché drevené hrádzky“ na pozemkoch parc.č. E KN 816, 807/2, 808/2 v správe Slovenského pozemkového fondu. a parc. č. EKN 807/1, 808/1, C KN 1494/1, 1152/2, 1103/2 vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, kat. územie Pečovská Nová Ves.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 3.2.2011.

Obec Červenica pri Sabinove ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 119 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37, §38 a §39 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39b ods.2 a 3, písm. a) stavebného zákona vydáva

rozhodnutie

o využívaní územia na „Vybudovanie systému preventívnych protipovodňových opatrení pre zníženie rizík povodní – Jednoduché drevené“ na pozemkoch parc.č. E KN 816, 807/2, 808/2 v správe Slovenského pozemkového fondu. a parc. č. EKN 807/1, 808/1, C KN 1494/1, 1152/2, 1103/2 vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, kat. územie Pečovská Nová Ves. tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Predmetom riešenia je úprava pozemku vybudovaním vodozádržného systému protipovodňových objektov stavaním jednoduchých drevených hrádzok, ktoré sa budú priečne ukladať do suchých jarkov a tým vytvárať odpor proti prívalemvej vode. Hrádzky sa budú osadzovať v suchých jarkoch postupne v 20 – 40

metroových vzdialenostiach. Jedna jednoduchá hrádzka bude mať schopnosť zadržať maximálne 5m³ privalovej vody. Na jednom jarku sa podľa potreby vybuduje do cca 150 hrádzok (podľa jeho dĺžky). Tým sa vybuduje retenčný vodozádržný protipovodňový systém na zdržanie privalových vôd v krajine.

2. Hrádzky sa budú stavať na suchých jarkoch na parcelách: parc.č. E KN 816, 807/2, 808/2 v správe Slovenského pozemkového fondu na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy. Na parcelách: parc. č. EKN 807/1, 808/1, C KN 1494/1, 1152/2, 1103/2 vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves.
3. Hrádzka bude zhotovená z drevenej guľatiny o priemere 10-15 cm, previazaná oceľovým drôtom. Bude sa zakladať do toku – suchého jarku. Zastabilizovaná bude z oboch strán nabitými kolmi do zeme do hĺbky 0,5 m. Šírka hrádzky bude od 1 metra maximálne do 2,5 metra. Výška hrádzky bude maximálne do 0,5 metra.
4. Stavebný úrad upúšťa od povolenia terénnych úprav v súlade s § 39b ods. 4 stavebného zákona.
5. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
6. Stavebník je povinný dodržať pri výstavbe všetky platné STN a bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa na uskutočňovanú stavbu.
7. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
8. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle §45 zákona č.50/1976 Zb. v znení jeho noviel
9. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
10. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia v Prešove zo dňa 9.2.2011 pod číslom ŽP 1/2011/00040-0002/Gi/ŠVS.

Vyjadrenia a požiadavky účastníkov konania boli premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Oznámením zo dňa 20.1.2011 po č. 13/2011 –06/UL -02 stavebný úrad zlúčil podľa §3b ods. 5 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov konanie o využívaní územia s rozhodnutím o umiestnení stavby.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

K územnému konaniu stavebník doložil projektovú dokumentáciu stavby, technologický projekt a písomné stanoviská dotknutých orgánov:

- ObÚŽP v Prešove pod č. ŽP 1/2011/00040-0002/Gi/ŠVS z 9.2.2011.

Stavebný úrad vzhľadom na rozsah prác v konaní upustil od povolenia terénnych úprav v súlade s § 39b ods. 4 stavebného zákona.

Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska § 38 stavebného zákona a dospel k záveru, že navrhovateľ nemá vo vlastníctve všetky pozemky územia na ktorom má byť protipovodňová úprava uskutočnená. Na parcelách: parc.č. E KN 816, 807/2, 808/2, ktoré sú v správe Slovenského pozemkového fondu budú úpravy vykonávané na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy.

Účastníci konania ani dotknuté orgány štátnej správy nevzniesli námietky k umiestneniu stavby

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad v Pečovskej Novej Vsi. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Pavol Spodník
Ing. Pavol Spodník
 starosta obce

Doručiasa:

1. Obec Pečovská Nová ves – starosta obce
2. Slovenský pozemkový fond Bratislava, RO Keratsinske nám. Č.1, Prešov
3. ObÚŽP v Prešove, pracovisko Sabinov, Nám. Slobody 85, 083 01- ŠVS
4. Ing. Anton Bednár, Poľná 2, 082 71 Lipany

Na vedomie:

5. Obec Červenica, starosta obce
6. pre spis