

# Obec Pribiš

p. 027 41 Oravský Podzámok

3. 10. 2011  
/ /

Číslo: 290/2011/411 - TS5/A10  
Vybavuje: Ing. Sláviková

Pribiš dňa 30.08.2011

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: **Obec Oravský Podzámok , Oravský Podzámok 61, 027 41, IČO 00 314 731** (ďalej len navrhovateľ) - návrh na rozhodnutie o využití územia na ' **Vybudovanie vodozádržných opatrení v obci Oravský Podzámok** '

### ROZHODNUTIE

Obec Pribiš, zastúpená starostkou Mgr. Annou Vojvodovou, ako príslušný správny orgán určený Krajským stavebným úradom Žilina podľa §119 ods. 3 stavebného zákona a § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodla podľa §§ 39, 39b, 117 a 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vo veci žiadosti o umiestnenie stavby takto:

navrhovateľovi: **Obec Oravský Podzámok , Oravský Podzámok 61, 027 41, IČO 00 314 731**

vydáva

#### ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o využívaní územia na: '**Vybudovanie vodozádržných opatrení v obci Oravský Podzámok**'.

na pozemkoch: **na malých vodných tokoch, lesných cestách, poľných cestách a približovacích linkách a zväžniciach lokalizovaných v kat. území Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok severne od intravilánu Dolnej Lehoty**

tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia pre navrhovateľa

**Popis stavby:** *Jedná sa o vybudovanie vodozádržných prevažne drevených konštrukcií – stupne a prahy, ktoré budú vybudované na malých vodných tokoch a poľných cestách za účelom zníženia povodňových rizík v období extrémnych dažďov. Na vodných tokoch budú vybudované priečne drvené stupne z drevenej guľatiny opretej o drevené koly a pilóty. Vzdialenosť jednotlivých stupňov bude 30 – 50m.*

*Poľné cesty budú opatrené odrážkami – t.j. vykopanými odvodňovacími ryhami v korune cesty naprieč v určitom uhle. Miesto výtoky vody na príľahlý pozemok bude stabilizované prírodným materiálom – kameňmi, krikmi, príp. vetvami stromov. Pri dlhodobo nepoužívaných poľných cestách budú použité drevené prahy resp. stupne podľa stupňa erózie.*

2. str. rozhodnutia č. 290/2011/411 - TS5A10 zo dňa 30.08.2011.

**Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**

- **Stavebný úrad v zmysle §39b ods.4 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov upúšťa od povolenia terénnych úprav podľa § 71 stavebného zákona**
- *Stavbu uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie overenej v územnom konaní vypracovanej A-projekt, Ing. Ján Potoma, Námestie Š. N. Hýroša 12, Ružomberok v apríli 2011. Zudpovedný projektant Ing. Miroslav Lukáč, autorizovaný stavebný inžinier č. opr. 3096\*Z\*12. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.*
- **Pred zahájením terénnych prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení inž. sietí. Pri súbahu a križovaní rešpektovať ustanovenia STN 736005.**
- *Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.*
- **V zmysle § 103 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov je navrhovateľ povinný uchovávať v nepoškodenom stave všetky doklady vrátane projektovej dokumentácie týkajúce sa povolených terénnych úprav.**
- *Všetky vzniknuté odpady musia zneškodnené v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov oprávnenými organizáciami*
- *Pracovné činnosti, ktoré súvisia s realizáciou a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe, môžu vykonávať iba osoby, ktoré majú na to oprávnenie podľa §45 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov*
- **Stavebník je povinný v súlade s §40 pamiatkového zákona a §127 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález príslušnému Krajskému pamiatkovému úradu a urobiť nevyhnutné opatrenia aby sa nález nepoškodil alebo nezničil**

**Podmienky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:** - *neboli stanovené*

**Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:** - *neboli stanovené*

**K návrhu sa vyjadrili:** *Obvodný lesný úrad v Dolnom Kubíne*

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** *v konaní neboli uplatnené žiadne námietky.*

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods.1, zákona č.50/1976 Zb. dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

**Odôvodnenie:**

Navrhovateľ Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, 027 41, IČO 00 314 731 podal dňa 03.08.2011 na príslušný stavebný úrad určený Krajským stavebným úradom podľa §119 ods. 3 stavebného zákona návrh na vydanie rozhodnutia o zmene využitia územia na ' Vybudovanie vodozádržných opatrení v obci Oravský Podzámok ' v kat. úz. Dolná Lehota, obec Oravský Podzámok.

K návrhu kópiu katastrálnej mapy, projektovú dokumentáciu a písomný súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov.

Vodozádržné opatrenia pozostávajú z vybudovania drevených konštrukcií na malých vodných tokoch, lesných cestách, poľných cestách a približovacích linkách a zväznicach za účelom

3. str. rozhodnutia č. 290/2011/411 - TSSA10 zo dňa 30.08.2011.

zníženia povodňových rizík v období extrémnych dažďov. Dotknuté vodné toky a cesty sú vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva urbáru Dolnej Lehoty.

Obec Pribiš, ako príslušný stavebný úrad, oznámila podľa §36 stavebného zákona začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o rozsiahle územie s veľkým počtom účastníkov konania a dňa 26.08.2011 vykonala ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Zo strany dotknutých orgánov ani účastníkov konania neboli predložené žiadne pripomienky ani námietky.

Stavebný úrad posúdil návrh na zmenu využitia územia podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Vybudovanie vodozádržných opatrení nie je v rozpore s ÚPN obce Oravský Podzámok a za podmienky dodržania podmienok stanovených dotknutými orgánmi vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad zároveň v súlade s §39b ods. 4 upustil od povolenia terénnych úprav podľa §71 stavebného zákona.

Poučenie:

Podľa §53 a §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Krajský stavebný úrad Žilina, podaním na Obec Pribiš, p. 027 41 Oravský Podzámok.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zák. č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov: - *navrhovateľ je podľa §4 ods. 1 písm. a/ oslobodený od správnych poplatkov*

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Mgr. Anna Vojvodová  
starosta obce

Vyvesené dňa: 01.09.2011

Zvesené dňa: 16.09.2011

.....  
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

4. str. rozhodnutia č. 290/2011/411 - TS5A10 zo dňa 30.08.2011.

**Doručí sa:**

- Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, 027 41

**Na vedomie:**

- Obvodný lesný úrad, Nám. slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
- Obec Pribiš, Hviezdoslava 5, 026 01 Dolný Kubín
- SOcÚ, úsek ÚR a SP, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, 026 01 Dolný Kubín